



Berechnung der Wohnfläche

Für die Bank spielt die Wohnflächenberechnung bei der Wertermittlung der Immobilie eine große Rolle. Wenn Ihnen keine Grundrisse vorliegen, benötigen Sie dieses Formular: Messen Sie in diesem Fall bitte selbst nach und tragen Sie die entsprechenden Werte hier ein. Fügen Sie dieses Formular bitte dem Finanzierungsantrag bei.

Objektadresse

Straße/Hausnummer		
PLZ/Ort		

Berechnung

Nutzung	Länge	Breite	Anrechnung*	Wohnfläche
Wohnzimmer	m	m	100%	m ²
Schlafzimmer	m	m	100%	m ²
Küche	m	m	100%	m ²
Bad	m	m	100%	m ²
Flur	m	m	100%	m ²
	m	m	100%	m ²
	m	m	100%	m ²
	m	m	100%	m ²
	m	m	100%	m ²
	m	m	100%	m ²
	m	m	100%	m ²
Dachboden*	m	m	25%	m ²
Terrasse	m	m	25%	m ²
Balkon 1	m	m	25%	m ²
Balkon 2	m	m	25%	m ²
Summe				m²

* Eine Anrechnung von 25 % gilt, wenn der Dachboden ausgebaut ist und eine ausreichende Stehhöhe hat.

Ort, Datum	Unterschrift 1. Antragsteller:in	Unterschrift 2. Antragsteller:in
------------	----------------------------------	----------------------------------