Presse-mappe.

Dr. Klein Privatkunden AG

DR. KLEIN

Die Partner für Ihre Finanzen.

Pressekontakt.

→ **Sarah Lüth**

→ **Andrea Martini**

→ **Kathrin Pelikan**

→ **Anne Rosenstock**

→ **Lea Schmidt**

T 0451 14089667

presse@drklein.de

→ Presseinformationen:
www.drklein.de/presse

Wer oder was ist Dr. Klein?

- → Überblick
- → Hintergründe
- → Veröffentlichungen
- → Vorstand
- → Geschichte

DR. KLEIN

Die Partner für Ihre Finanzen.

Überblick.

Wer oder was ist Dr. Klein?
Dr. Klein ist einer der größten Finanzdienstleister Deutschlands und das größte Franchisesystem in dieser Branche. Das Unternehmen ist seit über 70 Jahren am Markt etabliert und Tochter der Hypoport SE, des an der Frankfurter Börse im SDAX gelisteten technologiebasierten Finanzdienstleisters.

Geschäftsbericht 2025
www.hypoport.de/wp-content/uploads/2026/03/Hypoport-2025-Q4-Geschaeftsbericht-Deutsch.pdf

Nachhaltigkeitsbericht 2025
www.hypoport.de/wp-content/uploads/2026/03/ESG-Bericht_2025_DE_final.pdf

Vorstand
Michael Neumann (Vors.), Kingyi Fuchs

Aufsichtsrat
Stephan Gawarecki (Vors.), Ronald Slabke (stellv. Vors.), Stefan Münter

Firmensitz und Standorte
Dr. Klein ist als Franchiseunternehmen mit 240 Standorten deutschlandweit vertreten, Hauptsitz ist Lübeck.

Mitarbeiterzahl
Circa 220 Mitarbeitende sind festangestellt bei Dr. Klein, insgesamt arbeiten mehr als 600 Beraterinnen und Berater in ganz Deutschland.

Produkte und Dienstleistungen
Die Dr. Klein Privatkunden AG berät Privatpersonen und vermittelt ihnen Finanzprodukte in den Bereichen Baufinanzierung, Versicherung und Ratenkredit. Der Schwerpunkt liegt auf Baufinanzierungen. Als Vermittler von Darlehen kann Dr. Klein auf Produkte von rund 600 Bankpartnern zurückgreifen. Die Beratenden helfen ihren Kundinnen und Kunden, einen Überblick über dieses komplexe Thema zu erhalten, unterstützen bei der Erstellung von Finanzierungslösungen und wägen verschiedene Alternativen gegeneinander ab. So finden sie genau die Lösung, die zur Person und ihrer Lebenssituation passt. Das Ziel von Dr. Klein ist, jeder Kundin und jedem Kunden auf dem individuell besten Weg das entsprechend beste Produkt anzubieten. Hierzu können Interessierte zwischen verschiedenen Kontaktmöglichkeiten wählen: von der Information und Anfrage per Internet über einen telefonischen Beratungstermin oder per Video bis zu einem persönlichen Gespräch vor Ort.

Auszeichnungen
Für die Konditionen, die Beratungsqualität und den Service wird Dr. Klein immer wieder ausgezeichnet. Das Handelsblatt hat Dr. Klein 2026 in der Kategorie Baufinanzierer - Vermittler als Besten Dienstleister ausgezeichnet. Außerdem hat das Unternehmen zum 13. Mal in Folge den "Deutschen Fairness-Preis" erhalten.

Gründungsdatum und Ort
Gegründet wurde Dr. Klein am 15. Juli 1954 im Keller der Rotlöscher Straße 43 in Lübeck.

Gibt es Dr. Klein wirklich?
Ja, es gab ihn: Steuerberater und Diplomkaufmann Dr. rer. Pol. Kurt Klein gründete die Firma Dr. Klein gemeinsam mit Kaufmann Heinrich Scheck.

Hintergründe.

Wofür steht Dr. Klein?
Finanzen sind seit über 70 Jahren das Spezialgebiet von Dr. Klein. Dabei prägt die Haltung des Firmengründers und Namensgebers Dr. Kurt Klein die Unternehmenskultur bis heute: Im Fokus steht die Kundschaft sowie die vertrauensvolle und faire Beratung auf Augenhöhe. Das Ziel jedes einzelnen Mitarbeitenden bei Dr. Klein ist die Vermittlung der Finanzierungs-lösung in den Bereichen Baufinanzierung, Versicherung und Ratenkredit, die im individuellen Fall am besten passt.

Wieso kann Dr. Klein die Beratung kostenlos anbieten?
Dr. Klein finanziert sich über Provisionen, die die Produktpartner für die Vermittlung leisten. Trotz dieser Provision ist der über Dr. Klein vermittelte Kredit in der Regel günstiger als direkt von der Bank: Denn dank der langjährigen Beziehungen zu den Kreditinstituten und der Vielzahl an Immobilienfinanzierungen erhält Dr. Klein überdurchschnittlich günstige Konditionen, die unverändert an die Kundinnen und Kunden weitergegeben werden. So ist die Beratung für diese kostenlos und unverbindlich. Gleichzeitig profitieren Antragstellende von der großen Auswahl aus rund 600 Bankpartnern, die tagesaktuell verglichen werden.

Die Immobilien-Transaktionsplattform Europace
Dr. Klein ist ein technologiebasiertes Unternehmen. Das heißt unter anderem, dass die Spezialistinnen und Spezialisten bei Dr. Klein für die Ermittlung der Finanzierungskonditionen ein IT-System nutzen, in dem die Produkte der Bankpartner intelligent hinterlegt und auf Knopfdruck auswertbar und vergleichbar sind. Über diese webbasierte Plattform der Schwesterfirma Europace schließt nicht nur Dr. Klein die Verträge direkt ab. Mehrere tausend Nutzerinnen und Nutzer wickeln monatlich knapp 30.000 Transaktionen mit einem Volumen von rund 6 Mrd. Euro über den Marktplatz ab.

Veröffentlichungen.

Veröffentlichungen
Diese Daten aus Europace sowie Daten von Dr. Klein sind die Grundlage für regelmäßige Veröffentlichungen zu Zahlen und Entwicklungen der Baufinanzierungen und Immobilienpreise in Deutschland. Verbraucherorientierte Informationen mit praktischen Hinweisen sowie ein monatlicher Kommentar zu aktuellen Zinsentwicklungen ergänzen die Pressemitteilungen.

Der ***Dr. Klein Trendindikator Immobilienpreise (DTI)*** gibt die Quartalspreise für Wohnimmobilien für verschiedene Metropolregionen an: Hamburg, Berlin, Dresden, Dortmund, Düsseldorf, Köln, Frankfurt, Stuttgart und München. Ausgewertet werden jeweils die Medianpreise, die Preisspanne und die Entwicklung der Preise im Vergleich zum Vorquartal und zum Vorjahresquartal für Wohnungen und für Ein- und Zweifamilienhäuser. Grundlage sind die tatsächlich gezahlten Kaufpreise. Veröffentlicht werden diese Zahlen quartalsweise mit je einer Schwerpunktregion. Hier geht's zum DTI:
www.drklein.de/presse/dti-trend-immobilienpreise

Der ***Dr. Klein Trendindikator Baufinanzierung (DTB)*** gibt regelmäßig eine Übersicht über den Durchschnitt verschiedener Parameter der Baufinanzierung: Tilgungssatz, Darlehenshöhe, Sollzinsbindung, Beleihungsauslauf, durchschnittliche Rate, Anteil KfW-Darlehen. Alle DTBs unter: www.drklein.de/presse/dtb-trend-baufinanzierung

Zusätzlich veröffentlicht Dr. Klein einen ***Zinskommentar*** mit Zusammenfassungen und Einschätzungen der aktuellen Entwicklung der Zinsen
im Allgemeinen und der Bauzinsen im Besonderen.
Alle Zinskommentare: www.drklein.de/presse/zinskommentare

In den ***Service-Mitteilungen*** von Dr. Klein geben Beraterinnen und Berater aus den Büros Interessierten Tipps rund um Immobilienfinanzierung, Versicherung und Ratenkredite. Sie kennen die häufigsten Fragen, die größten Stolpersteine und wichtige Hinweise für die besten Finanzierungslösungen. Mit oft jahrzehntelanger Erfahrung in der Branche kennen sie sich bestens aus und stehen damit gerne auch für Statements oder Interviews zur Verfügung. www.drklein.de und www.drklein.de/presse

Im ***Podcast "Hausgefragt"*** werden alle Fragen zur Baufinanzierung besprochen:
https://www.drklein.de/podcast.html

Vorstand.

Michael Neumann wurde 1975 in Fürth geboren. Nach seiner Ausbildung zum Bankkaufmann absolvierte er sein Studium zum Diplom-Betriebswirt an der Georg-Simon-Ohm Hochschule in Nürnberg. Vor seiner Zeit bei Hypoport war Michael Neumann über acht Jahre für die Interhyp-Gruppe tätig, zuletzt als Geschäftsführer von MLP Hyp. Mit seinem Eintritt in den Hypoport-Konzern im Jahr 2011 übernahm er die Geschäftsführung der Qualitypool GmbH und war hier bis 2016 für den Bereich Finanzierungen und damit für die Produktsparten Baufinanzierung, Ratenkredit und Bausparen verantwortlich. Seit Juli 2016 ist er Vorstandsmitglied von Dr. Klein.

Michael Neumann

Kingyi Fuchs

Kingyi Fuchs wurde 1986 in Heidenheim an der Brenz geboren. Sie absolvierte den Doppelstudiengang Online-Medien an der Hochschule Furtwangen sowie Projektmanagement und Informationstechnik am BFI Wien. So erlangte sie die beiden Abschlüsse Bachelor of Arts in Business sowie Bachelor of Science, Online-Medien. Seit 2010 ist Kingyi Fuchs in verschiedenen Positionen im Hypoport-Konzern tätig. Dazu zählen die Geschäftsführung der Hypoport-Tochter Vergleich.de sowie die Marketing-Leitung von Dr. Klein. Seit März 2018 gehört Kingyi Fuchs zum Vorstand der Dr. Klein Privatkunden AG und zeichnet im Vorstand für die Bereiche Kundenzugang, Marketing und Digitalisierung verantwortlich.

Haben Sie Fragen an die Vorstandsmitglieder oder möchten Sie ein Thema direkt mit ihnen diskutieren? Wenden Sie sich gerne an **presse@drklein.de**

Geschichte.

1954
Der Steuerberater und Diplomkaufmann Dr. rer. pol. Kurt Klein und der Kaufmann Heinrich Scheck gründen am 15. Juli 1954 eine Firma zum Zweck der Vermittlung von Hypotheken und Finanzierungen.

1959
Dr. Klein konzentriert sich auf Kundschaft aus dem Bereich der Wohnungsunternehmen, die im großen Stil staatlich geförderte Neubauten errichten. Die Finanzierung von Wohnungsbauten wird so zum zentralen Geschäftsfeld von Dr. Klein.

1971
Dr. Klein weitet seine Geschäftsbereiche aus und wird im Versicherungsgeschäft aktiv.

1990
Mit der deutschen Wiedervereinigung und der Umstrukturierung der ostdeutschen Wohnungswirtschaft expandiert Dr. Klein – sowohl in Bezug auf das Tätigkeitsfeld als auch die lokale Präsenz: Dr. Klein eröffnet ein Büro in Potsdam, das 1993 nach Berlin umzieht.

1991
Dr. Kurt Klein stirbt. Das Unternehmen wird in seinem Sinne fortgeführt. Sein guter Name, der stets für faire und partnerschaftliche Beziehungen in der Finanzwelt stand, ist für das Unternehmen Ansporn und Verpflichtung zugleich.

1996
Der Dr. Klein Infoservice geht online und bietet eine Vielzahl von Immobilien-, Finanzierungs- und Verbraucherinformationen. Er ist das umfangreichste und bedeutendste Online-Service-Angebot zum Thema Baufinanzierung und gehört zu den drei meistbesuchten Immobilienseiten im deutschen Internet.

1997
Dr. Klein erfindet das Forward-Darlehen.

1998
Die Freie Hypo AG wird gegründet. Der Vertrieb von Immobilienfinanzierungen für Privatkunden gehört zu den ersten Geschäften.

1999
Das Unternehmen wird in eine Aktiengesellschaft umgewandelt: die Dr. Klein & Co. AG.

2001
Die Nachfrage nach spezialisierten Beratungsleistungen in der Wohnungswirtschaft steigt. Dr. Klein erweitert die 1976 gegründete Dr. Klein & Co. Consulting GmbH und bietet das gesamte betriebswirtschaftliche Beratungsspektrum für Wohnungsunternehmen. Im Dezember 2001 fusioniert Dr. Klein mit der Freie Hypo AG zum Hypoport Konzern und beginnt mit dem Aufbau von Regionalbüros nach dem Franchiseprinzip unter dem Namen Freie Hypo. In 75 Regionalbüros erhalten Kundinnen und Kunden Beratungsleistungen vor Ort.

2005
Ein neues Vorstandsteam wird bestellt. Das Unternehmen wird fortan von Stephan Gawarecki, Klaus Kannen und Hans Peter Trampe geführt.

2005 – 2008
Das Produktportfolio für Privatkunden wird kontinuierlich ausgebaut. Dr. Klein berät nun auch zu Geldanlageprodukten wie Tagesgeldkonten sowie Ratenkrediten.

2007
Im Oktober 2007 geht die Muttergesellschaft Hypoport AG an die Deutsche Börse.

2008
Die Dr. Klein Geschäftsbereiche „Privatkunden Versicherungen und Geldanlagen“ und „Privatkunden Finanzierung“ werden unter der Leitung des Vorstands Stephan Gawarecki in einem Privatkundenbereich zusammengeführt. Klaus Kannen wechselt konzernintern zur Hypoport Capital Market AG nach Berlin.

2009
Die Freie Hypo eröffnet das hundertste Regionalbüro. Privatkunden werden nun flächendeckend im persönlichen Gespräch beraten.

2011
Die beiden Marken Dr. Klein und Freie Hypo werden unter dem Markendach von Dr. Klein vereint.

2014
Der erste Deutsche Fairness-Preis geht an Dr. Klein: Das Deutsche Institut für Service-Qualität (DISQ) hat in Kooperation mit n-tv eine umfangreiche Verbraucherbefragung zum Thema Fairness durchgeführt. Dr. Klein ist in allen drei untersuchten Bereichen – Preis-Leistungs-Verhältnis, Zuverlässigkeit und Transparenz – jeweils auf dem 1. Platz gelandet.

2016
Stephan Gawarecki wird Vorstandsvorsitzender der Dr. Klein & Co. AG, Reinhard Straub und Michael Neumann werden in den Vorstand berufen.

2016/2017
Die Dr. Klein & Co. AG wird in zwei Gesellschaften aufgeteilt. Zukünftig betreuen zwei selbstständige Unternehmen das Privat- und das Firmenkundengeschäft: die Dr. Klein Privatkunden AG und die Dr. KLEIN Firmenkunden AG („heute die Dr. Klein Wowi Finanz AG“).

2018
Stephan Gawarecki wechselt in den Aufsichtsrat, Kingyi Fuchs wird in den Vorstand berufen. Dieser besteht fortan aus Michael Neumann, Reinhard Straub und Kingyi Fuchs.

Oktober 2022
Stefan Münter wird in den Aufsichtsrat der Dr. Klein Privatkunden AG berufen. Dieser besteht fortan aus Stephan Gawarecki (Vorsitzender), Ronald Slabke (stellvertretender Vorsitzender) und Stefan Münter.

Juli 2025
Vorstandsmitglied Reinhard Straub verlässt die Dr. Klein Privatkunden AG. Der Vorstand besteht fortan aus Michael Neumann und Kingyi Fuchs.

Oktober 2026
Dr. Klein wird zum 13. Mal in Folge mit dem "Deutschen Fairness-Preis" vom Deutschen Institut für Service Qualität ausgezeichnet.

www.drklein.de