



Vermögensaufstellung inkl. Immobilienübersicht

Dieses Formular können Sie ergänzend zum Formular „Selbstauskunft“ ausfüllen. So können Sie Ihre Vermögensaufstellung inklusive Ihrer Immobilien vollständig abbilden.

Vermögensaufstellung von		
	1. Antragsteller:in	2. Antragsteller:in
Name		
Anschrift		

Immobilienübersicht

Wie viele Immobilien besitzen Sie?

Wenn Sie mehr als eine Immobilie besitzen, tragen Sie diese bitte am Ende des Formulars (ab Seite 3) ein.

Immobilie 1					
Adresse					
Eigentümer:in					
Art ¹		Baujahr		Anzahl der Wohneinheiten	
Grundstück	m ²	Wohnfläche	m ²		
monatliche Einnahmen (Nettokaltmiete) ²	€	aktueller Verkehrswert	€		
Verbindlichkeiten					
	Darlehen 1	Darlehen 2	Darlehen 3		
Darlehensgeber					
Grundsschuld	€	€	€		
Restschuld	€	€	€		
Zinsbindung bis					
Laufzeit bis					
monatliche Darlehensrate	€	€	€		
monatlicher Tilgungssatz	%	%	%		

Erläuterungen zur Immobilienübersicht

1. Nutzen Sie bitte diese Abkürzungen für Ihre Immobilie/n.

ETW Eigentumswohnung

EFH Einfamilienhaus

MFH Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohneinheiten)

BG Bürogebäude

WGH Wohn- und Geschäftshaus (Läden/Praxen/Büros)

GS Grundstück (Nachweise zum Baurecht als Anlage beifügen)

GO Gewerbeobjekt (Produktion/Lager/Ausstellung u. ä.)

SPO Spezialobjekte (nähere Erläuterung auf gesondertem Blatt)

2. ohne Umlagen/Mwst. (Mietaufstellung mit detaillierter Aufschlüsselung der Bruttomieten liegt bei)



Sonstige Verbindlichkeiten

inkl. Eventualverbindlichkeiten wie z. B. Bürgschaften, Mietgarantien, Leasingverbindlichkeiten (bitte Nachweise wie z. B. Verträge beilegen)

Verwendungszweck	Gläubiger:in	Betrag	Zins und Tilgung p. a.
		€	€
		€	€
		€	€
		€	€
Summe		€	€

Sonstige Vermögenswerte

Bitte Nachweise wie z.B. Kontoauszüge, Lebensversicherungspolice, Einkommensteuerbescheid, Einkommensteuererklärung beilegen.

Bargeld/Bankguthaben	Bank		€
Rückkaufwert Lebensversicherung	Versicherer		€
Wertpapiere	Aktien		€
	festverzinsliche Wertpapiere		€
	sonstige Wertpapiere		€
Anteile an Immobilienfonds	Bezeichnung		€
sonstige Vermögensgegenstände	Art		€
Beteiligungen	bitte Erläuterung/Wertgutachten beilegen		€
Summe			€

Weitere Bemerkungen

Ich/wir versichere/versichern, dass meine/unsere Vermögens- und Schuldverhältnisse in dieser Aufstellung vollständig und richtig wiedergegeben sind.

Ort, Datum	Unterschrift 1. Antragsteller:in	Unterschrift 2. Antragsteller:in
Bestätigungsvermerk Steuerberater:in/Wirtschaftsprüfer:in		

Sollten Sie Probleme beim Ausfüllen haben, können Sie hier die aktuelle Version des kostenfreien Adobe Acrobat Readers herunterladen: <https://www.adobe.com/de/acrobat/pdf-reader.html>



Immobilienübersicht

Immobilie 2

Adresse					
Eigentümer:in					
Art ¹		Baujahr		Anzahl der Wohneinheiten	
Grundstück	m ²	Wohnfläche	m ²		
monatliche Einnahmen (Nettokaltmiete) ²		€	aktueller Verkehrswert		€
Verbindlichkeiten					
	Darlehen 1		Darlehen 2		Darlehen 3
Darlehensgeber					
Grundschild	€		€		€
Restschuld	€		€		€
Zinsbindung bis					
Laufzeit bis					
monatliche Darlehensrate	€		€		€
monatlicher Tilgungssatz	%		%		%

Immobilie 3

Adresse					
Eigentümer:in					
Art ¹		Baujahr		Anzahl der Wohneinheiten	
Grundstück	m ²	Wohnfläche	m ²		
monatliche Einnahmen (Nettokaltmiete) ²		€	aktueller Verkehrswert		€
Verbindlichkeiten					
	Darlehen 1		Darlehen 2		Darlehen 3
Darlehensgeber					
Grundschild	€		€		€
Restschuld	€		€		€
Zinsbindung bis					
Laufzeit bis					
monatliche Darlehensrate	€		€		€
monatlicher Tilgungssatz	%		%		%



Immobilie 4

Adresse					
Eigentümer:in					
Art ¹		Baujahr		Anzahl der Wohneinheiten	
Grundstück	m ²	Wohnfläche	m ²		
monatliche Einnahmen (Nettokaltmiete) ²		€	aktueller Verkehrswert		€

Verbindlichkeiten

	Darlehen 1	Darlehen 2	Darlehen 3
Darlehensgeber			
Grundschild	€	€	€
Restschuld	€	€	€
Zinsbindung bis			
Laufzeit bis			
monatliche Darlehensrate	€	€	€
monatlicher Tilgungssatz	%	%	%

Immobilie 5

Adresse					
Eigentümer:in					
Art ¹		Baujahr		Anzahl der Wohneinheiten	
Grundstück	m ²	Wohnfläche	m ²		
monatliche Einnahmen (Nettokaltmiete) ²		€	aktueller Verkehrswert		€

Verbindlichkeiten

	Darlehen 1	Darlehen 2	Darlehen 3
Darlehensgeber			
Grundschild	€	€	€
Restschuld	€	€	€
Zinsbindung bis			
Laufzeit bis			
monatliche Darlehensrate	€	€	€
monatlicher Tilgungssatz	%	%	%



Immobilie 6

Adresse					
Eigentümer:in					
Art ¹		Baujahr		Anzahl der Wohneinheiten	
Grundstück	m ²	Wohnfläche	m ²		
monatliche Einnahmen (Nettokaltmiete) ²		€	aktueller Verkehrswert		€

Verbindlichkeiten

	Darlehen 1	Darlehen 2	Darlehen 3
Darlehensgeber			
Grundschild	€	€	€
Restschuld	€	€	€
Zinsbindung bis			
Laufzeit bis			
monatliche Darlehensrate	€	€	€
monatlicher Tilgungssatz	%	%	%

Immobilie 7

Adresse					
Eigentümer:in					
Art ¹		Baujahr		Anzahl der Wohneinheiten	
Grundstück	m ²	Wohnfläche	m ²		
monatliche Einnahmen (Nettokaltmiete) ²		€	aktueller Verkehrswert		€

Verbindlichkeiten

	Darlehen 1	Darlehen 2	Darlehen 3
Darlehensgeber			
Grundschild	€	€	€
Restschuld	€	€	€
Zinsbindung bis			
Laufzeit bis			
monatliche Darlehensrate	€	€	€
monatlicher Tilgungssatz	%	%	%



Immobilie 8

Adresse				
Eigentümer:in				
Art ¹		Baujahr		Anzahl der Wohneinheiten
Grundstück	m ²	Wohnfläche	m ²	
monatliche Einnahmen (Nettokaltmiete) ²		€	aktueller Verkehrswert	€

Verbindlichkeiten

	Darlehen 1	Darlehen 2	Darlehen 3
Darlehensgeber			
Grundschild	€	€	€
Restschuld	€	€	€
Zinsbindung bis			
Laufzeit bis			
monatliche Darlehensrate	€	€	€
monatlicher Tilgungssatz	%	%	%

Erläuterungen zur Immobilienübersicht

1. Nutzen Sie bitte diese Abkürzungen für Ihre Immobilie/n.

ETW Eigentumswohnung

EFH Einfamilienhaus

MFH Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohneinheiten)

BG Bürogebäude

WGH Wohn- und Geschäftshaus (Läden/Praxen/Büros)

GS Grundstück (Nachweise zum Baurecht als Anlage beifügen)

GO Gewerbeobjekt (Produktion/Lager/Ausstellung u. ä.)

SPO Spezialobjekte (nähere Erläuterung auf gesondertem Blatt)

2. ohne Umlagen/Mwst. (Mietaufstellung mit detaillierter Aufschlüsselung der Bruttomieten liegt bei)