



Objektbeschreibung

Dieses Formular sollten Sie ausfüllen, wenn Ihnen kein Exposé oder keine Raumbeschreibung vorliegt. Die Bank benötigt diese Informationen, um den Objektwert richtig einzuschätzen.

Objektadresse

Straße/Hausnummer		
PLZ/Ort		
derzeitige:r Eigentümer:in		

Allgemeines Umfeld

Umgebung	Wohngebiet	Mischgebiet	Gewerbegebiet	ländliches Gebiet
Lage	Ortskern	Ortsrand	Vorort	
Straße	Anliegerstraße	Nebenstraße	Hauptstraße	Wohnstraße
	Geschäftsstraße	Sackgasse		
Ausbau	voll	teilweise	Bürgersteig	keiner
öffentlicher Nahverkehr	Bus	S-/U-Bahn	Zug	PKW erforderlich

Grundstück

Erschließungsstand	voll	teilweise	nicht erschlossen
Bodenbeschaffenheit	eben	uneben	Hanglage

Gebäude

Baujahr				
Anzahl Wohneinheiten				
Keller	Vollkeller	Teilkeller	nicht unterkellert	
Vollgeschoss	1	2		
Dachgeschoss	voll ausgebaut	teilweise ausgebaut	nicht ausgebaut	
Bauweise	Massivbau	Fertigbau	Holzbauweise	
	Ziegel	Eternit	Schiefer	
Dacheindeckung	eingedeckt am:			
Fensterrahmen	Holz	Kunststoff	Metall	
Verglasung	isolierverglast	doppeltverglast	einfachverglast	Rollläden
Außenwände	Klinker	Putz	Dämmfassade	Holz
	Paneele	Sonstiges		



Innenausstattung

Fußböden	Holz/Parkett	Stein/Marmor	Textil	PVC
Heizung	Gas zentral	Öl zentral	Fußbodenheiz.	Einzelöfen
	Fernwärme	Elektroheizung	installiert am:	
Warmwasser	zentral	Boiler	Durchlauferhitzer	
Bäder	Anzahl:	WC im Bad	WC außerhalb	WC/Bad getrennt
Badfliesen	raumhoch	türhoch	auf 1,50 m	ohne Fliesen
Türen	Holz	Metall	Kunststoff	Glas
Besonderheiten	Sauna	Pool	offener Kamin	Aufzug

Außenbereich

Parkmöglichkeiten	Garage	Carport	Stellplatz	Tiefgarage
Außenanlagen	Wintergarten	Terrasse	Pool	Balkon/Loggia
Entsorgung	Kanalanschluss	Klärgrube	Sickergrube	

Ort, Datum	Unterschrift 1. Antragsteller:in	Unterschrift 2. Antragsteller:in
------------	----------------------------------	----------------------------------

Sollten Sie Probleme beim Ausfüllen haben, können Sie hier die aktuelle Version des kostenfreien Adobe Acrobat Readers herunterladen:
<https://www.adobe.com/de/acrobat/pdf-reader.html>