



Nachweis Modernisierungs-/ Instandhaltungsmaßnahmen

Dieses Formular hilft bei der Zusammenstellung von geplanten Modernisierungsmaßnahmen und/oder in den letzten 10 Jahren ausgeführten Modernisierungs-/Instandhaltungsmaßnahmen.

Zum Ausfüllen dieses Formulars benötigen Sie den kostenlosen Adobe Acrobat Reader.

Browsersiege PDF-Viewer unterstützen die Funktionen des Formulars nur teilweise und führen unter Umständen zu falschen Ergebnissen.

Objektadresse

Straße/Hausnummer		
PLZ/Ort		
Derzeitige/r Eigentümer/in		

Ausstattung

stark gehoben (hochwertige Dämmung, Dreifach-Verglasung, hochwertiges Parkett oder Dielen, Fußbodenheizung)

gehoben (gute Wärmedämmung, Dreifach-Verglasung, Fertigparkett, Fußbodenheizung)

mittel (durchschnittliche marktübliche Ausstattungsmerkmale)

einfach (schlechter Wärmeschutz, Einfach-Verglasung, kein Bodenbelag, Einzelöfen oder Elektroheizung)

Zustand

sehr gut (Neubau oder Kernsanierung – vor max. 2 Jahren)

gut (Bauwerk und Ausstattung neuwertig, ohne nennenswerten Verschleiß)

mittel (baujahrestypischer Bauwerks- und Ausstattungszustand, ohne Instandhaltungsstau)

mäßig (sichtbarer Verschleiß an Bauwerk und Ausstattung, Instandhaltungsbedarf in den nächsten Jahren)

schlecht (grobe Bauschäden/-mängel mit sofortigem Sanierungsbedarf)

