



# Objektbeschreibung

Dieses Formular benötigen Sie, wenn Ihnen kein Exposé oder keine Raumbeschreibung vorliegt.

**Zum Ausfüllen dieses Formulars benötigen Sie den kostenlosen Adobe Acrobat Reader.**

Browsereigene PDF-Viewer unterstützen die Funktionen des Formulars nur teilweise und führen unter Umständen zu falschen Ergebnissen.

## Objektadresse

Straße/Hausnummer		
PLZ/Ort		
Derzeitige/r Eigentümer/in		

## Allgemeines Umfeld

Gebietscharakter	Wohngebiet	Mischgebiet	Gewerbegebiet	ländliches Gebiet
Lage	Ortskern	Ortsrand	Vorort	
Straße	Anliegerstraße	Nebenstraße	Hauptstraße	Wohnstraße
	Geschäftsstraße	Sackgasse		
Ausbau	voll	teilweise	Bürgersteig	keiner
Öffentlicher Nahverkehr	Bus	S-/U-Bahn	Zug	PKW erforderlich

## Grundstück

Erschließungsstand	voll	teilweise	nicht erschlossen
Bodenbeschaffenheit	eben	uneben	Hanglage



## Gebäude

Baujahr				
Anzahl Wohneinheiten				
Keller	Vollkeller	Teilkeller	nicht unterkellert	
Vollgeschosse	1	2		
Dachgeschoss	voll ausgebaut	teilweise ausgebaut	nicht ausgebaut	
Bauweise	Massivbau	Fertigbau	Holzbauweise	
Dacheindeckung	Ziegel	Eternit	Schiefer	
	eingedeckt am:			
Fensterrahmen	Holz	Kunststoff	Metall	
Verglasung	isolierverglast	doppeltverglast	einfachverglast	Rollläden
Außenwände	Klinker	Putz	Dämmfassade	Holz
	Paneele	Sonstiges		

## Innenausstattung

Fußböden	Holz/Parkett	Stein/Marmor	Textil	PVC
Heizung	Wärmepumpe	Pelletheizung	Holzheizung	Solarthermie
	Gasheizung	Blockheizkraftwerk (BHKW)	Brennstoffzellenheizung	Fernwärme
	Ölheizung	Elektroheizung	installiert am:	
Warmwasser	zentral	Boiler	Durchlauferhitzer	
Bäder	Anzahl:	WC im Bad	WC außerhalb	WC/Bad getrennt
Badfliesen	raumhoch	türhoch	auf 1,50m	ohne Fliesen
Türen	Holz	Metall	Kunststoff	Glas
Besonderheiten	Sauna	Pool	offener Kamin	Aufzug

## Außenbereich

Parkmöglichkeiten	Garage	Carport	Stellplatz	Tiefgarage
Außenanlagen	Wintergarten	Terrasse	Pool	Balkon/Loggia
Entsorgung	Kanalanschluss	Klärgrube	Sickergrube	

Ort, Datum	Unterschrift 1. Antragsteller/in	Unterschrift 2. Antragsteller/in
------------	----------------------------------	----------------------------------