

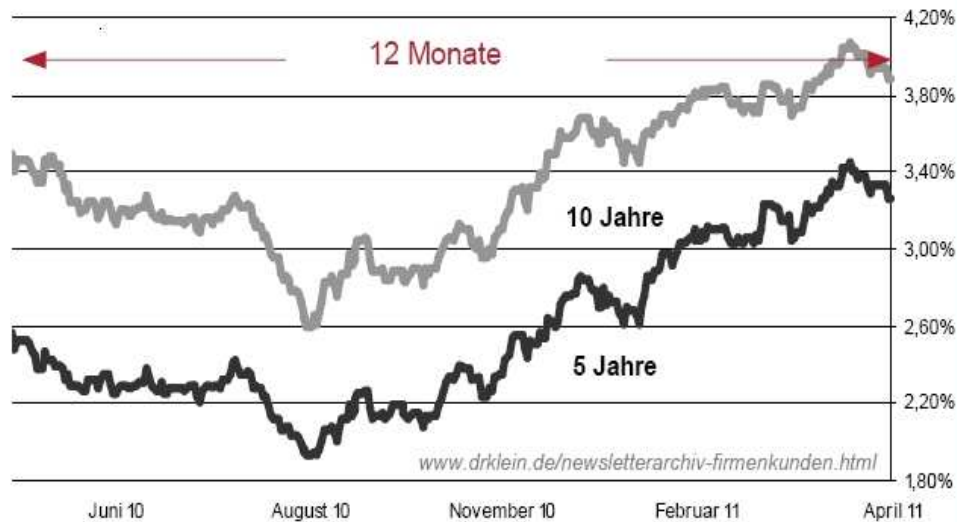
DR. KLEIN

DIE PARTNER FÜR IHRE FINANZEN

Zinsentwicklung bis 27.04.2011

(VDP-Einstandsrenditen
ohne Kundenmarge)

Quelle:
Dr. Klein & Co. AG,
Hansestraße 14,
23558 Lübeck,
Tel. (0451)1408-1200,
www.drklein.de



Freibleibende Konditionen am 27.04.2011 für

wohnungswirtschaftliche Finanzierungen:

Zinsbindung	5 Jahre	10 Jahre
Sollzins	3,91%	4,16%
Effektivzins	3,98%	4,24%

Bedingungen: Beleihungsauslauf 60% (Erststellige
Grundschild auf wohnungswirtschaftlichen Objekten)
Darlehensbetrag: > 250 TEUR/Objekt, Tilgung: 1% p. a.
Auszahlung: 100%, 3 Monate bereitstellungszinsfrei,
keine Gutachterkosten oder Bearbeitungsgebühren

gewerbliche Finanzierungen:

Zinsbindung	5 Jahre	10 Jahre
Sollzins	4,41%	5,05%
Effektivzins	4,50%	5,15%

Bedingungen: Auslauf bis 75% des Verkehrswertes
einer Büroimmobilie, Darlehensbetrag: > 1 Mio.
EUR, Tilgung: 2% p. a., Auszahlung 2 Monate nach
Unterzeichnung des Darlehensvertrages zu 100%